

**BAB IV
LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK)**

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja Pemilihan	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: a. Pokja Pemilihan: <i>Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi Pengadaan Jasa Konstruksi Pembangunan Gedung H2 Asrama Haji Padang Pariaman Tahun 2024.</i> b. Alamat Pokja Pemilihan: Jalan Lapangan Banteng Nomor 3-4 Jakarta. c. <i>Website</i> LPSE: https://lpse.kemenag.go.id/eproc4
B. Lingkup Pekerjaan	1.2 dan 7	Lingkup Pekerjaan: a. Nama paket pekerjaan: Pengadaan Jasa Konstruksi Pembangunan Gedung H2 Asrama Haji Padang Pariaman Tahun 2024. b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan: pekerjaan rancang bangun (<i>Design and Building</i>) pembangunan gedung H2 Asrama Haji Padang Pariaman. c. Lokasi pekerjaan: Nagari Sungai Buluh Selatan Kecamatan Batang Anai Kabupaten Padang Pariaman - Padang Pariaman (Kab.) d. Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan: 210 (dua ratus sepuluh hari) hari kalender sejak SPMK.
C. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: APBN Tahun Anggaran 2024 2. Pagu Anggaran: Rp. 54.178.391.000,00 (limapuluh empat milyar seratus tujuh puluh delapan juta tigaratus sembilan puluh satu ribu rupiah). 3. Pagu Pekerjaan: Rp. 54.178.323.000,00 (limapuluh empat milyar seratus tujuh puluh delapan juta tigaratus dupuluh tiga ribu rupiah).
D. Persyaratan Kualifikasi	18.10 dan 18.13	Persyaratan kualifikasi: 1. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) kerjasama operasi; <i>[diisi 3 (tiga) untuk pekerjaan mendesak yang tidak kompleks atau 5 (lima) untuk pekerjaan kompleks, dipilih sesuai kriteria pekerjaan Rancang dan Bangun yang ditetapkan]</i>

		<ol style="list-style-type: none">2. Peserta harus memiliki perizinan berusaha di bidang Jasa Konstruksi, berupa:<ol style="list-style-type: none">a. Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) dan Sertifikat Standar terverifikasi (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2020)b. Dalam hal Sertifikat Standar sebagaimana dimaksud pada huruf a belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dengan tangkapan layar laman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi; atauc. Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) dan SBU yang masih berlaku (untuk Badan Usaha yang memiliki SBU KBLI 2017)3. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Besar serta disyaratkan:<ol style="list-style-type: none">a. SBU jasa konstruksi terintegrasi subklasifikasi GT007 Konstruksi Gedung Penginapan ; ataub. SBU jasa pelaksana konstruksi dan SBU jasa perencanaan/perancangan konstruksi bagi badan usaha jasa pelaksana konstruksi yang membentuk KSO dengan badan usaha jasa konsultasi konstruksi yang memberikan layanan usaha perencanaan/perancangan, dimana badan usaha jasa pelaksana konstruksi bertindak sebagai leadfirm, yaitu:<ol style="list-style-type: none">1) SBU jasa pelaksana konstruksi subklasifikasi BG007 Konstruksi Gedung Penginapan, dan2) SBU jasa perencanaan/perancangan konstruksi subklasifikasi ARO01 Jasa Arsitektural Bangunan Gedung Hunian dan Non Hunian.4. Memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPT (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 tahun terakhir) pada pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan dan lingkup pekerjaan GT007 Konstruksi Gedung Penginapan /BG007 Konstruksi Gedung Penginapan;5. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, dan Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja;6. Nomor NPWP Valid, dengan status keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak Valid;7. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan);8. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara;</p> <p>9. Memiliki pengalaman pekerjaan sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none">a. Pengalaman pekerjaan konstruksi terintegrasi rancang dan bangun GT007 Konstruksi Gedung Penginapan;b. Pengalaman pekerjaan konstruksi BG007 Konstruksi Gedung Penginapan;c. Pengalaman perencanaan/perancangan konstruksi AR001 Jasa Arsitektural Bangunan Gedung Hunian & Non Hunian;d. Ketentuan pengalaman pekerjaan sebagai berikut:<ul style="list-style-type: none">1) Ketentuan pada huruf a. merupakan persyaratan bagi badan usaha jasa konstruksi terintegrasi.2) Ketentuan pada huruf b. dan huruf c. merupakan persyaratan bagi badan usaha jasa pelaksana konstruksi dan badan usaha jasa perencanaan/perancangan konstruksi.3) Pengalaman pekerjaan adalah pekerjaan yang diserahterimakan dalam 15 (lima belas) tahun terakhir. <p>10. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan: SKP = KP – P, dimana: Kemampuan Paket (KP) sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu koma dua) N P = jumlah paket yang sedang dikerjakan N = jumlah paket pekerjaan terbanyak yang dapat ditangani pada saat bersamaan selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir</p> <p>11. Dalam hal peserta melakukan KSO:</p> <ul style="list-style-type: none">a. evaluasi persyaratan pada angka 2, 6, 7, 8 dan 9 dilakukan untuk setiap perusahaan yang tergabung dalam KSO;b. evaluasi pada angka 3, dilakukan secara saling melengkapi oleh seluruh anggota KSO dan setiap anggota KSO harus memiliki salah satu SBU yang disyaratkan;c. evaluasi pada angka 5 dan angka 9, dilakukan secara saling melengkapi oleh seluruh anggota KSO;d. evaluasi pada angka 10 hanya dilakukan kepada <i>leadfirm</i> KSO.
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------